

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

СОВЕТ

ПРОТОКОЛ № 18

г.Уфа

22 августа 2024 года

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ».

Председательствовал: Президент Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» – Мамлеев Р.Ф..

Место проведения Совета: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кирова, д.1, Дом Федерации профсоюзов РБ, Конференц-зал.

Присутствовали члены Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» в составе:

1	Александров Павел Владимирович	Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России
2	Бикмухаметов Халит Абдулсаматович	Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»
3	Галлямов Ришат Минисламович	Заместитель генерального директора ООО «ГК Башкирский кирпич»
4	Гималтдинов Нияз Шамсиевич	Заместитель директора ООО «Сальвия»
5	Загиров Наил Гамилович	Генеральный директор ООО «Енер-холдинг»
6	Каравайченко Михаил Георгиевич	Председатель Совета директоров ЗАО «Нефтемонтаждиагностика»
7	Кузнецов Сергей Владимирович	Генеральный директор ООО СМК «Каркас»
8	Мамлеев Рашит Фаритович	Президент и председатель Совета АСРОР «Союз строителей РБ»
9	Мансуров Марат Равкатович	Директор ООО «Теплоизоляция-1»
10	Шайбаков Халим Ханифович	Заместитель главного инженера АО «Башспирт»

Отсутствующие: Гайсин Х.М., Ивлев Л.А., Кузнецов Д.В., Минибаев И.Г., Мустафин Р.Ф. – 5 чел.

На заседании присутствовали без права голосования:

- Васильев В.В. – генеральный директор АСРОР «Союз строителей РБ».
- Мамлеев Д.Р. – председатель Контрольного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ».
- Андреева М.Г. – бухгалтер-экономист АРООР «Союз строителей РБ».

Приглашенные: нет

Секретарь Совета: Кузнецова Э.М. – ведущий специалист Контрольного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

ОТКРЫТИЕ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Мамлеева Р.Ф. – Председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ», который сообщил, что из 15 членов Совета Ассоциации в заседании Совета принимают участие 10 членов Совета. Заседание Совета правомочно (п.10.7 Устава АСРОР «Союз строителей РБ»).

Председатель объявил заседание Совета АСРОР «Союз строителей РБ» открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

1. О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ».
Информация: Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».
2. О дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».
Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
3. Об отчете работы Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 27 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года.
Информация: Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ».
4. О приоритетных направлениях деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год.
Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
5. О переводе денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
6. Отчет о работе Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года.
Информация: Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».
7. Отчет о работе Дисциплинарного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года.
Информация: Кузнецова С.В. – члена Совета, члена Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз Строителей РБ», генерального директора ООО СМК «Каркас».
8. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРОР «Союз строителей РБ».
Информация: Кузнецова С.В. – члена Совета, члена Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз Строителей РБ», генерального директора ООО СМК «Каркас».
9. О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год.
Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
10. О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год.
Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
11. Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

12. О переводе денежных средств компенсационных фондов АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

13. О делегатах АСРОР «Союз строителей РБ» для участия в работе окружной Конференции членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», по Приволжскому федеральному округу 12 сентября 2024 года в г.Болгар.

Информация: Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

14. О благотворительном пожертвовании для оказания помощи пострадавшим от массированной атаки жителям Курской области.

Информация: Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о поступивших заявлениях о принятии в члены АСРОР «Союз строителей РБ», а также о результатах рассмотрения представленных документов в Контрольный комитет АСРОР «Союз строителей РБ», руководствуясь п.2.1.2 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Принять в члены Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТИЗ» (ООО «ВОСТИЗ»), РБ, Стерлитамакский р-н, с.Нижние Услы, ИНН 0242012573, с определением второго уровня ответственности (осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей), исходя из внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 500`000 (пятьсот тысяч) рублей.

2. Общество с ограниченной ответственностью «МИК» (ООО «МИК»), РБ, г.Уфа, ИНН 0276975639, с определением первого уровня ответственности (осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей), исходя из внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 100`000 (сто тысяч) рублей.

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании статьи 9.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

I. Определить дату и место проведения Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ»: 18 сентября 2024 года, г.Уфа, ул.Кирова, д.1, Дом Федерации Профсоюзов РБ, Конференц-зал, 2 этаж.

II. Время начала Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» установить 15:00 часов, регистрация с 14:00 часов.

III. Установить норму представительства – один кандидат от каждого члена АСРОР «Союз строителей РБ» с правом решающего голоса.

IV. Принять следующую повестку дня:

1. Отчет о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 27 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года.

2. Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год.

3. О внесении изменений и дополнений во внутренние нормативные документы АСРОР «Союз строителей РБ».

4. О количественном составе членов Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

1. О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год.

2. О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год.

3. Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.

V. Генеральному директору АСРОР «Союз строителей РБ» Васильеву В.В. организовать уведомление членов АСРОР «Союз строителей РБ» о дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» с использованием средств почтовой и/или электронной связи, в соответствии со статьей 9.6 Устава АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об отчете работы Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 27 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года:

Заслушав Мамлеева Р.Ф – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ» с отчетом о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 27 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года, Совет АСРОР «Союз строителей РБ» отмечает, что за отчетный период выполнена определенная работа:

В отчетном периоде состоялось одно Общее собрание 27 сентября 2023 года, на котором решались важные вопросы, связанные с утверждением необходимых нормативных документов Ассоциации в соответствии с 447-ФЗ от 30.12.2021г..

За отчетный период при участии Контрольного комитета проведено 36 заседаний Совета, на которых было рассмотрено более 80 значимых вопросов. Проведено 521 проверка: выездные - 189, документарные – 332, внеплановых - 3. Выдано более 1550 выписок.

За отчетный период в АСРОР «Союз строителей РБ» было принято 14 новых членов, по 56 организациям были внесены изменения в реестр членов СРО. Исключено 46 организаций.

По состоянию на 22 августа 2024 года членами СРО являются 628 организаций, из которых 169 организаций с допуском на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства. 93,3% имеют 2 и более специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), т.е. удовлетворяют минимальным требованиям к членству в СРО.

Не могу обойти стороной важную составляющую саморегулирования, касающуюся введенной обязательной независимой оценки квалификации для тех специалистов строительной отрасли, которые включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Как известно, Федеральный закон №447-ФЗ от 30 декабря 2021г. внес в Градостроительный кодекс Российской Федерации существенные изменения, касающиеся требований к специалистам по организации строительства, сведения о которых подлежат обязательному внесению в Национальный реестр специалистов. Эта норма начала действовать с 01 сентября 2022 года, которой:

- введено требование о прохождении обязательной независимой оценки квалификации таких специалистов на соответствие профессиональным стандартам – не реже раза в пять лет;
- изменены требования к специалистам, сведения о которых подлежат внесению в НРС в части общего трудового стажа по профессии, а именно стаж специалиста может составлять и пять лет, но при условии успешного прохождения независимой оценки квалификации (ранее общий трудовой стаж специалиста, сведения о котором могли быть внесены в НРС составлял 10 лет).

Работа юридического отдела в период с 28 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года была направлена на приведение имеющихся внутренних документов Ассоциации на соответствие Федеральному закону №447-ФЗ от 30 декабря 2022 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части касающейся ведения реестра саморегулируемой организации, а также независимой оценки квалификации специалистов пришедшей взамен повышения квалификации, требования по которым вступили в силу с 01 сентября 2023 года, а также на соответствие постановлению Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 года №338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Ассоциацией ведется работа по взысканию через Арбитражный суд РБ задолженности по оплате членских взносов членами нашей Ассоциации. Эта работа необходима, и она направлена к тем членам Ассоциации, которые игнорируют решение Дисциплинарного комитета, Совета и Общего собрания членов Ассоциации. В результате претензионной работы с членами Ассоциации за отчетный период погашено более 4 миллионов рублей задолженности.

На постоянной основе происходит взаимодействие с Ассоциацией Национальное объединение строителей, Министерством строительства и архитектуры Республики Башкортостан в плане совершенствования законодательства в строительной сфере (в том числе в подготовке поправок в Градостроительный кодекс Российской Федерации).

Коротко остановлюсь на некоторых итогах работы организаций Ассоциации в 2023 году.

Для членов АСРОР «Союз строителей РБ» главной экономической задачей было и остается выполнение заказа Правительства Республики Башкортостан по своевременному вводу в эксплуатацию юбилейных социальных объектов, в т.ч. Республиканской адресной инвестиционной программы к 450-летию со дня образования г.Уфы, строительству жилых домов и выполнение строительно-монтажных работ.

В 2023 году членами Ассоциации «Союз строителей РБ» введены в эксплуатацию значимые для Республики Башкортостан социальные объекты. Такие как: Ледовый дворец на 800 мест в г.Октябрьский, поликлиника на 320 посещений в с.Нагаево Октябрьского р-на г.Уфы РБ, школа на 375 мест в с.Старый Сибай Баймакского р-на, детская поликлиника на 300 посещений в г.Баймак и многие другие. В работе находятся десятки зданий и объектов инженерной инфраструктуры, приуроченных к празднованию 450-летия основания г.Уфы: Дворец науки и культуры Республики Башкортостан, Международный центр спортивной борьбы, комплекс сооружений для гребного слалома, Центр фехтования и мн.др.. Членами Ассоциации осуществляющих дорожно-мостовое строительство велись и ведутся работы:

- ООО «Дортрансстрой» - «Реконструкция ул.Октябрьской революции ГО г.Уфа РБ»
- АО «Башкиравтодор» - «Реконструкция ул.Пугачева на участке от ул.Бельская до ул.Сочинская в Кировском районе ГО г.Уфы РБ»;
- ООО «Дортрансстрой» и АО «Уралмостострой» - «Строительство транспортной развязки на пересечении ул.Генерала Рыленко и ул.Пугачева в Кировском районе ГО г.Уфа РБ»;
- АО «Уралмостострой» - реконструкция арочного моста в г.Уфе через реку Белую 1956 года постройки. Срок сдачи в эксплуатацию 2025 год.

Для предприятий Союза строителей РБ в 2023 году сложилась следующая картина по объемам СМР: Генподряд выполнен на 59,3 млрд.рублей или 94,5 % к уровню 2022г., собственными силами на 42,6 млрд.рублей или 90,06% к уровню 2022г. Сократился размер прибыли, которая составила 147,4 млн.рублей или 97,4% от 151,3 млн. рублей в 2022 году, убытки составили 72,1 млн.рублей или 139,1 % от 51,8 млн.рублей в 2022 году.

Рентабельность составила за 2023 год 3,4 % против 4,7% в 2022 году.

Наблюдается рост среднемесячной заработной платы за 2023 год в расчете на 1 работника в сумме 56719,9 рублей или 117,31 % от 48348,6 рублей в 2022 году. По данным Башкортостанстата среднемесячная заработная плата за 2023 году в Республике Башкортостан в строительстве составила 56225,7 или 128 % к уровню 2022 года (43989,3 руб.).

По данным Росстата, ввод жилья за 2023 год в Российской Федерации составил 110,44 млн кв.м, что является абсолютным рекордом в России. Это на 7,5% больше результата 2022 года. При этом многоквартирных домов (МКД) введено 51,76 млн. кв.м, это больше на 13,7% к аналогичному периоду 2022 года, ввод индивидуальных жилых домов (ИЖС) составил 58,68 млн. кв.м, что также демонстрирует прирост относительно 2022 года.

По данным Минстроя РБ в Республике Башкортостан по итогам 2023 года установлен новый рекорд по вводу жилья: за прошлый год темпы жилищного строительства в регионе достигли показателя более 3,3 млн квадратных метров. Объем введенного в республике жилья увеличился на 8,3% по сравнению с рекордным 2022 годом.

Строительные организации Союза строителей РБ – специализированные застройщики выполнили объем ввода жилья в 2023 году в объеме более 350 тыс. кв. метров.

В структуре жилищного строительства доля жилья, построенного населением за свой счет и с помощью кредитов, составила 62,1%. Индивидуальными застройщиками построено жилых домов общей площадью более 2 млн квадратных метров, что на 7,2% больше к аналогичному периоду прошлого года.

Отметим, по вводу в действие жилых домов Республика Башкортостан занимает 7-е место в Российской Федерации и 2-е место среди регионов Приволжского федерального округа.

Согласно Постановлению Правительства РБ от 14.12.2023 №720 Об утверждении государственной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан» с 01 января 2024 года начинает действовать Государственная программа, которая предусматривает достижение следующих целей: повысить уровень обеспеченности граждан республики жильем до 34,5 кв.м на одного проживающего к 2030 году; обеспечить доступным и комфортным жильем не менее 153,28 тыс. семей отдельных категорий граждан к 2030 году; повысить качество индустриального жилищного строительства, стимулировать внедрение передовых технологий в проектировании и строительстве, создать условия для модернизации строительной отрасли Республики Башкортостан.

Предполагается решить такие задачи, как:

- эффективная реализация механизмов соблюдения и защиты установленных законодательством жилищных прав граждан;
- реализация инфраструктурного проекта по комплексному развитию территории городского округа город Нефтекамск;
- разработка документов территориального планирования республики, территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований;
- участие Республики Башкортостан в достижении национальной цели по улучшению жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно к 2030 году;
- совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья;
- завершение строительства многоквартирных домов, иных объектов недвижимого имущества, объектов инфраструктуры;
- доступное жилье отдельным категориям граждан, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, и др..

Особо хотелось бы заострить Ваше внимание, уважаемые коллеги, на таком важном вопросе, как охрана труда. К большому сожалению, в организациях и на предприятиях строительного комплекса продолжают гибнуть и получать увечья наши работники.

В организациях Ассоциации в 2023 году на производстве произошло 3 смертельных случая и 7 тяжелых несчастных случаев. Для сравнения в 2022 году 7 смертельный и 5 тяжелых.

В 1 полугодии 2024 имело место 1 смертельный, 1 групповой (2 погибших) и 2 тяжелых случая. Для сравнения: в 1 полугодии 2023 года - 1 смертельный и 3 тяжелых.

В целом, анализ травматизма показывает, что основной причиной несчастных случаев является человеческий фактор – низкое качество трудовых ресурсов в строительстве и низкая культура по вопросам организации безопасного производства.

Руководство Башкортостана высоко оценило труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала и в преддверии профессионального праздника «День строителя–2024г.» наградило передовиков организаций – членов Союза строителей РБ Государственными наградами:

Знак «Почетный Архитектор России» -1чел,

Орден «Салавата Юлаева»-1чел,

Почетная грамота Республики Башкортостан -24чел,

Почетное звание «Заслуженный строитель Республики Башкортостан»-25чел,

Почетное звание «Заслуженный архитектор Республики Башкортостан»-1чел,

Благодарность Главы Республики Башкортостан -2чел,

Почетная грамота Правительства Республики Башкортостан-2чел,

Минстрой России-11чел,

Минпромторг России-7чел,

Минстрой РБ -80чел,

Награды Ассоциации «Национальное объединение строителей» -15чел,

Награды Российского Союза строителей -27чел,

Награды Союза строителей РБ -63чел.

Ежегодно организации и предприятия Союза строителей РБ участвуют во Всероссийских и Республиканских конкурсах и соревнованиях. Победителями и Лауреатами XXVIII Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2023 год стали в 2024 году:

Звание «Элита строительной отрасли» и Диплом I степени ООО «СЗ ИнвестРайСтройЗаказчик»,

Диплом I степени: ООО «Енер-холдинг», ООО «ГК «Жилстройинвест», ООО «Генподрядный строительный Трест №3», ООО «Зафира»,

Диплом II степени: ООО СК «САЛЬВИЯ», ООО ДЗ «Железобетон -Стронег», ООО «СЗ-РИКОМ БРАВО»,

Диплом III степени: МУП «Нефтекамскстройзаказчик» РБ, АО «СЗ ИСК» го г.Уфа РБ.

Проектные и изыскательские организации:

Диплом I степени: ООО Проектный институт «АС-Проект», ООО «Зафира».

Исходя из анализа нашей работы за отчетный период главными задачами для Ассоциации на 2024 и 2025 г.г. являются:

- реализация поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам майского Указа от 07 мая 2018г. №204, посвященного вопросам «О национальных целях и стратегических задачах развития РФ до 2024 года»:

- проведение мероприятий, направленных на реализацию положений Федерального закона №372-ФЗ от 03 июля 2016 года и №447 – ФЗ от 30 декабря 2021 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ;

-реализация поручений Главы Республики Башкортостан Р.Ф.Хабирова отраженных Указом от 23 сентября 2019 года «О стратегических направлениях социально – экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года».

- строгое соблюдение членами Ассоциации требований Технических регламентов, Стандартов, Положений и Правил, не допущение случаев нанесения вреда

юридическим и физическим лицам, повышение качества СМР на объектах капитального строительства;

- повышение качественного уровня членов Ассоциации;
- выполнение Республиканского заказа по вводу социальных объектов и жилья;
- введение обязательной независимой оценки квалификации (НОК), для ИТР, которые включены в НРС НОСТРОЙ;
- усиление работы по охране труда и принятию мер по укреплению служб охраны труда квалифицированными специалистами ОТ и ТБ;
- максимальное обеспечение выполнения работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений;
- инициирование мер по устранению необоснованных административных барьеров в строительстве - увеличение объемов строительства жилья на основе современных технологий и материалов;
- наращивание качества и объемов дорожного строительства с использованием современных технологий.

Строительный комплекс Башкортостана всегда играл значительную роль в жизни республики. Нет иной сферы, которая пронизывала бы все остальные, от состояния которой настолько бы зависело общее развитие любого государства в любые времена, чем строительная.

В отрасли накопились проблемы, сдерживающие её развитие. Это, прежде всего избыточное количество административно-бюрократических процедур в ходе реализации инвестиционных проектов, дефицит высококвалифицированных рабочих кадров, высокий уровень производственного травматизма и несовершенная система ценообразования. Их устранение позволит отрасли успешно работать, выйти на новый, более высокий уровень развития.

Учитывая вышесказанное и руководствуясь пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», а также принимая во внимание то, что работа Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» была направлена на реализацию законодательства в сфере саморегулирования,

СОВЕТ РЕШИЛ: Отчёт о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период: с 27 сентября 2023 года по 18 сентября 2024 года – принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приоритетных направлениях деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», касающуюся приоритетных направлений деятельности АСРОР «Союз строителей РБ», направленных на достижение целей и реализацию задач АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год одобрить и вынести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (приложение №1).

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О переводе денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:

Заслушали информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что 29.07.2024г. в АСРОР «Союз строителей РБ» поступило письмо (вх.№1966) от директора ООО «ВиД» Павловой А.М. о зачислении денежных средств ООО «ЮниСтрой» в размере 500 000 рублей, находящихся в компенсационном фонде возмещения вреда, и в размере 4 500 000 рублей, находящихся в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в счет оплаты взносов ООО «ВиД», как правопреемника ООО «ЮниСтрой», в соответствующие компенсационные фонды АСРОР «Союз строителей РБ».

Из письма следует, что в соответствии с решением ООО «ВиД» №16 от 08.04.2024г. и решением ООО «ЮниСтрой» №2 от 08.04.2024г. было решено реорганизовать ООО «ЮниСтрой» путем присоединения к ООО «ВиД». 26.07.2024г. реорганизация ООО «ЮниСтрой» завершена, в ЕГРЮЛ внесены сведения о прекращении деятельности ООО «ЮниСтрой», что подтверждается выписками из ЕГРЮЛ от 29.07.2024г. №ЮЭ9965-24-97189820 об ООО «ЮниСтрой», и от 29.07.2024г. №ЮЭ9965-24-97200216 об ООО «ВиД».

Также этим письмом ООО «ВиД» указывает, что согласно ч.2 ст.58 ГК РФ при присоединении юридического лица к другому юридическому лицу, к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица. В связи с завершением реорганизации ООО «ЮниСтрой» и его присоединением к ООО «ВиД», в соответствии с ч.2 ст.58 ГК РФ, все права и обязанности по взносам ООО «ЮниСтрой» в компенсационные фонды АСРОР «Союз строителей РБ» в размере 5 000 000 рублей, в т.ч. в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 4 500 000 рублей, перешли к ООО «ВиД».

Установлено, что ООО «ЮниСтрой» (ИНН 8612014572) вступило в члены АСРОР «Союз строителей РБ» 26.05.2017г. (протокол Совета АСРОР «Союз строителей РБ» №16).

В соответствии с данными из ЕГРЮЛ 26.07.2024г. деятельность ООО «ЮниСтрой» прекращена в связи с его реорганизацией в форме присоединения к ООО «ВиД».

Размер взноса, внесенный ООО «ЮниСтрой» в компенсационный фонд возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ», составляет 500 000 рублей, что соответствует второму уровню ответственности в соответствии с которым ООО «ЮниСтрой» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда не превышает пятьсот миллионов рублей.

Размер взноса, внесенный ООО «ЮниСтрой» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, составляет 4 500 000 рублей, что соответствует третьему уровню ответственности в соответствии с которым ООО

«ЮниСтрой» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей.

ООО «ВиД» (ИНН 0274167812) вступило в члены АСРОР «Союз строителей РБ» 17.12.2021г. (протокол Совета АСРОР «Союз строителей РБ» №35).

Размер вноса, внесенный ООО «ВиД» в компенсационный фонд возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ», составляет 100 000 рублей, что соответствует первому уровню ответственности в соответствии с которым ООО «ВиД» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей.

Размер вноса, внесенный ООО «ВиД» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, составляет 200 000 рублей, что соответствует первому уровню ответственности в соответствии с которым ООО «ВиД» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей.

В соответствии с частью 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие указанного Кодекса.

Частями 4 и 5 статьи 55.16 ГрК РФ установлены ограничения в обороте средств компенсационного фонда в период наличия у некоммерческой организации статуса саморегулируемой организации, сформировавшей такой компенсационный фонд, поскольку указанные нормы не предполагают использование средств компенсационного фонда кроме как в случаях, установленных законом.

В силу положений пункта 1 статьи 59 Гражданского кодекса Российской Федерации передаточный акт должен содержать положения с правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами, а также порядок определения правопреемства в связи с изменением вида, состава, стоимости имущества, возникновением, изменением, прекращением прав и обязанностей реорганизуемого юридического лица, которые могут произойти после даты, на которую составлен передаточный акт.

Действующее гражданское законодательство, а также законодательство о градостроительной деятельности не содержит положений, регулирующих отношения правопреемства юридических лиц в отношении прав, на осуществление которых требуется обязательное членство в саморегулируемой организации.

При этом позиция о невозможности перехода в порядке универсального правопреемства прав, связанных с членством в саморегулируемой организации, неоднократно выражалась органами исполнительной власти.

Министерством регионального развития Российской Федерации в письме от 02.11.2010г. №37669-ИП/08 и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в письме от 14.05.2015г. №14201-

АБ/08 выражено мнение, что право осуществлять виды работ, на которые саморегулируемой организацией выдано свидетельство о допуске, является исключительным специальным правом и не может быть передано в порядке универсального правопреемства, поскольку взносы в компенсационные фонды не являются обязательством, на которые распространяется правопреемство.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии с пунктом 10.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», статьей 4 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. В зачислении денежных средств ООО «ЮниСтрой» в размере 500 000 рублей, находящихся в компенсационном фонде возмещения вреда и в размере 4 500 000 рублей, находящихся в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в счет оплаты взносов ООО «ВиД», как правопреемника ООО «ЮниСтрой», в соответствующие компенсационные фонды АСРОР «Союз строителей РБ» – отказать.
2. Направить в течение 5 рабочих дней решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» в адрес заявителя – ООО «ВиД».
3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» Васильева В.В..

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Отчет о работе Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года:

Заслушали и обсудили отчет Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о работе Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года.

По состоянию на 22 августа 2024 года членами СРО являются 628 организаций, из которых 169 организаций с допуском на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства. Большинство организаций (92,7%) имеют 2 и более специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее-НРС), т.е. удовлетворяют минимальным требованиям к членству в СРО.

За отчетный период при участии Контрольного комитета было проведено 36 заседаний Совета, на которых рассмотрено более 80 значимых вопросов, внесены изменения в реестр членов СРО по 50 организациям (изменение уровня ответственности, допуск на особо опасные виды работ), выдано 1570 выписок из реестра членов СРО на право выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта. Также, сотрудниками Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» постоянно ведется разъяснительная и консультативная работа по оформлению документов при приеме в члены Ассоциации и внесения изменений в реестр.

За отчетный период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года было проведено 524 проверки (выездные-189, документарные-332, внеплановые-3), по результатам которых были оформлены соответствующие рекомендации и внесена информация в программу «1-С».

Большей частью организаций, рекомендации своевременно выполняются.

Основные нарушения, выявляемые в ходе проверок:

1. Не соблюдение минимальных требований к членам Ассоциации – наличие в штате не менее двух специалистов, включенных в НРС.
2. Отсутствие у заявленных специалистов удостоверений о повышении квалификации или свидетельств о квалификации, в связи с чем возможно исключение специалистов из НРС. Повторно специалист сможет подать сведения в НРС не ранее, чем через два года (приказ Минстроя России от 15.04.2022г. №286/пр).
3. Не предоставление документов на заявленных специалистов, подтверждающих проверку знаний общих и специальных требований промышленной безопасности в Ростехнадзоре (для членов Ассоциации, работающих на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах).

Следует отметить, что с 01 сентября 2024 года вступают в силу изменения по минимальным требованиям к членам СРО, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 года №338).

4. Не предоставление ежегодных отчетов о деятельности организаций Ассоциации, согласно п.2.2 Положения «О проведении анализа деятельности членов Ассоциации...».
5. Не предоставление в Ассоциацию сведений об изменении данных организации (адресов, руководителей и т.д.), согласно п.2.21 Положения «О членстве в Ассоциации...».
6. Задолженности по членским взносам.

В этих случаях материалы проверок передаются в Дисциплинарный комитет АСРОР «Союз строителей РБ» для рассмотрения.

По вышеперечисленным и другим причинам за отчетный период мы были вынуждены исключить из нашей Ассоциации 48 организаций: из них 25 – по заявлениям о добровольном выходе, и 23 – за нарушение правил саморегулирования и несоответствие условиям членства в Ассоциации.

За отчетный период в АСРОР «Союз строителей РБ» было принято 13 новых членов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с пунктом 7.2 Положения о Контрольном комитете АСРОР «Союз строителей РБ»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Отчет Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о работе Контрольного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период: с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года – утвердить.

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Отчет о работе Дисциплинарного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 08 сентября 2023 года по 22 августа 2024 года:

Заслушана информация Кузнецова С.В. – члена Совета, члена Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз Строителей РБ» (далее – Комитет), генерального директора ООО СМК «Каркас», о том, что основной задачей Комитета является участие в дисциплинарном производстве, включая рассмотрение дел о нарушении членами Ассоциации действующего законодательства Российской Федерации, правил и

стандартов Ассоциации, а также положений Устава и иных внутренних документов Ассоциации, решений Общего Собрания, Совета и Президента Ассоциации, а также принятия мер, в том числе дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

За период с 08 сентября 2023 по 22 августа 2024 года Дисциплинарный комитет провёл 14 заседаний, на которых было выдано 1 предписание, объявлено 27 предупреждений, вынесено 38 решений о приостановлении права на строительство, 2 решения о приостановлении права на строительство в отношении особо опасных, технических сложных и уникальных объектов капитального строительства, 11 решений о возобновлении права на строительство, а также 17 рекомендаций Совету АСРОР «Союз строителей РБ» об исключении организаций из членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Учитывая вышеизложенное, а также на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»», пункта 9.2 Положения «О Дисциплинарном комитете Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Отчёт о работе Дисциплинарного комитета за период: с 08.09.2023г. по 22.08.2024г. – принять.
2. Обратить особое внимание членов АСРОР «Союз строителей РБ» на исполнение требований, предъявляемых к Членам АСРОР «Союз строителей РБ» в части кадрового обеспечения, а также обязанностей по оплате членских взносов.

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушали и обсудили информацию Кузнецова С.В. – члена Совета, члена Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз Строителей РБ», генерального директора ООО СМК «Каркас», о том, что следующие организации:

№	№ в реестре	Наименование организации	ИНН
1	537	ООО «Уралспецмонтажавтоматика»	0275065323
2	582	ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг»	0278093583
3	877	ООО «СпецМонтажСистема»	0274125957
4	934	ООО «Регионтехстрой»	8905052747
5	948	ООО «Свердловская энергоремонтная компания»	0262027440
6	1010	ООО «Главное Строительное Управление»	0274168220
7	1121	ООО «СМУ №4»	0266060738
8	1168	ООО «СМА»	0276938891
9	1189	ООО «ПромСтройМонтаж»	0273912239
10	1226	ООО «УФИМСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»	0278935511
11	1346	ООО «Альп-Сервис»	0274152608
12	1359	ООО «СтройПромИнвест»	0277945130

13	1405	ООО «Инновация»	0278938223
14	1422	ООО «СтаБЕН-ФЕ»	0274964279
15	1434	ООО «Экспрессстроймонтаж»	0207007595

допустили неоднократную в течение одного года неуплату членских взносов.

На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 2.1.5 и 3.3 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в АСРОР «Союз строителей РБ»», пункта 5.4 Положения «О членстве в АСРОР «Союз строителей РБ»», в том числе о требованиях к членам АСРОР «Союз строителей РБ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», а также принимая во внимание решения Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» от 30.05.2024г. Протокол №199,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Исключить из членов АСРОР «Союз строителей РБ», в связи с неоднократной в течение одного года неуплатой членских взносов: ООО «Уралспецмонтажавтоматика», ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг», ООО «СпецМонтажСистема», ООО «Регионтехстрой», ООО «Свердловская энергоремонтная компания», ООО «Главное Строительное Управление», ООО «СМУ №4», ООО «СМА», ООО «ПромСтройМонтаж», ООО «УФИМСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ», ООО «Альп-Сервис», ООО «СтройПромИнвест», ООО «Инновация», ООО «СтаБЕН-ФЕ», ООО «Экспрессстроймонтаж».

2. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 1, уведомить в письменной форме об этом Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Контроль за выполнением данного Решения возложить на председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» Мамлеева Д.Р..

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 10.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ» и пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Годовую бухгалтерскую отчетность АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

2. Смету доходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год (приложение №1), смету расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2023 год (приложение №2) – принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 10.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ» и пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Прогноз сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2025 год – принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (приложение №1, №2).
2. Расходование средств статьи «Резерв Совета» может производиться в 2025 году по решению Совета АСРОР «Союз строителей РБ» только в случае обоснованного недостатка средств по иным статьям сметы АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», о необходимости в соответствии с пунктом 4.1.4 Устава АСРОР «Союз строителей РБ» проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» назначение аудиторской организации ООО «Стандарт Консалтинг» – члена Саморегулируемой организации Аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11006003248, для проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ» за 2024 год.

Голосовали: «За» – 10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О переводе денежных средств компенсационных фондов АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что в соответствии с решениями Общих собраний членов АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол №1 от 08.02.2019г., протокол №1 от 27.09.2023г.) были открыты, с размещением на них денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», специальные банковские счета в АО «АЛЬФА-БАНК», ПАО «Росбанк», соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016г. №970 (в ред. Постановления Правительства РФ от 28.12.2017г. №1683) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2021г. №662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать

средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» Совет АСРОР «Союз строителей РБ» отмечает, что Общее собрание членов АСРОР «Союз строителей РБ» поручило Совету АСРОР «Союз строителей РБ» определять процентное содержание денежных средств необходимых для последующего их перевода из компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», размещенных на специальных банковских счетах кредитных организаций.

Исходя из вышеизложенного, на основании решения Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (вопрос №8 протокола №1 от 27.09.2023г.), в соответствии с пунктом 10.2 Устава Ассоциации, пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Перевести до 01 октября 2024 года в полном объеме денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ» (с учетом начисленных на них процентов) со специального счета №40703810025300000076, открытого в ПАО «Росбанк», на специальный счет №40703810329300000158, открытый в АО «АЛЬФА-БАНК».
2. Перевести до 01 октября 2024 года в полном объеме денежные средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (с учетом начисленных на них процентов) со специального счета №40703810325300000077, открытого в ПАО «Росбанк», на специальный счет №40703810629300000159, открытый в АО «АЛЬФА-БАНК».

Голосовали: «За» –10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О делегатах АСРОР «Союз строителей РБ» для участия в работе окружной Конференции членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», по Приволжскому федеральному округу 12 сентября 2024 года в г.Болгар:

Заслушав информацию Мамлеева Р.Ф. – Председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ» о необходимости делегировать от Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» одного представителя с правом решающего голоса для участия в работе окружной Конференции членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее НОСТРОЙ) по Приволжскому федеральному округу, которая проводится 12 сентября 2024 года в г.Болгар, на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Делегировать для участия в работе окружной Конференции членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», по Приволжскому федеральному округу 12 сентября 2024 года в г.Болгар:

– с правом решающего голоса Мамлеева Дамира Рафилевича – заместителя генерального директора, председателя Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

Голосовали: «За» –10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №14 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О благотворительном пожертвовании для оказания помощи пострадавшим от массированной атаки жителям Курской области

Заслушали информацию Мамлеева Р.Ф. – Председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что в Дирекцию Ассоциации саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» поступило обращение (вх.№ 2093 от 13 августа 2024 года) от Общероссийского объединения работодателей «Российский союз промышленников и предпринимателей» о том, что 06 августа 2024 года началась массированная атака на Курскую область, на территории региона неоднократно объявляется ракетная опасность. В связи с чем необходимы благотворительные пожертвования для оказания помощи эвакуированному населению, пострадавшему от массированной атаки Курской области.

Учитывая вышеизложенное и в соответствии с пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Выделить денежные средства в размере 200'000 (двести тысяч) рублей по статье сметы расходов «Резерв Совета» на оказание благотворительной помощи пострадавшим от массированной атаки Курской области и перечислить по следующим реквизитам: Полное наименование: ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РОССИЙСКИЙ КРАСНЫЙ КРЕСТ» ИНН/КПП: 7728014523/772801001 ОГРН: 1037700182772. Банковские реквизиты: БИК 044525225, р/с № 40703810300020000113 в ПАО Сбербанк г. Москва, кор/счет 30101810400000000225. Назначение платежа: Благотворительное пожертвование на помощь пострадавшим от обстрелов жителям Курской области и других приграничных регионов.

2. Контроль над выполнением настоящего решения возложить на генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» Васильева В.В..

Голосовали: «За» –10 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

Председатель Совета:

Мамлеев Р.Ф.

Секретарь Совета:

Кузнецова Э.М.

