

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

**СОВЕТ**

**ПРОТОКОЛ № 17**

г.Уфа

13 августа 2024 года

**Основание созыва Совета** – решение Генерального директора Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ».

**Председательствовал:** Президент Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» – Мамлеев Р.Ф..

**Секретарь Совета:** Кузнецова Э.М. – ведущий специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

В соответствии с пунктом 10.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», статей 2.3, 7.6 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе АСРОР «Союз строителей РБ»», проведено заочное голосование членов Совета АСРОР «Союз строителей РБ» в составе:

1	Александров Павел Владимирович	Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России
2	Бикмухаметов Халит Абдулсаматович	Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»
3	Гималтдинов Нияз Шамсиевич	Заместитель директора ООО «Сальвия»
4	Загиров Наил Гамилович	Генеральный директор ООО «Енер-холдинг»
5	Каравайченко Михаил Георгиевич	Председатель Совета директоров ЗАО «Нефтемонтаждиагностика»
6	Кузнецов Дмитрий Валерьевич	Директор Архитектурно-строительного института «Уфимский государственный нефтяной технический университет»
7	Кузнецов Сергей Владимирович	Генеральный директор ООО СМК «Каркас»
8	Мамлеев Рашит Фаритович	Президент и председатель Совета АСРОР «Союз строителей РБ»
9	Мансуров Марат Равкатович	Директор ООО «Теплоизоляция-1»
10	Минибаев Ильфир Гуссамович	Генеральный директор ООО «Строительная фирма №3»
11	Мустафин Радик Флюсович	Декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский государственный аграрный университет»
12	Шайбаков Халим Ханифович	Заместитель главного инженера АО «Башспирт»

**Отсутствующие:** Гайсин Х.М., Галлямов Р.М., Ивлев Л.А. – 4 чел.

Совет АСРОР «Союз строителей РБ» правомочен, так как в голосовании приняло участие большинство членов Совета Ассоциации (12 членов из 15) – пункт 10.7 Устава АСРОР «Союз строителей РБ».

## **ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

1. О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

2. О внесении изменений в реестр членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

3. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

## **ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ»:**

Заслушав информацию Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о поступивших заявлениях о принятии в члены АСРОР «Союз строителей РБ», а также о результатах рассмотрения представленных документов в Контрольный комитет АСРОР «Союз строителей РБ», руководствуясь п.2.1.2 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

**СОВЕТ РЕШИЛ:** Принять в члены Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «Альянс» (ООО ХК «Альянс»), РБ, г.Уфа, ИНН 0272018692, с определением первого уровня ответственности (осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей), исходя из внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 100`000 (сто тысяч) рублей.

*Голосовали: «За» – 12 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» нет.*

*Решение принято единогласно.*

*Подсчет голосов произведен секретарем Совета.*

## **ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов АСРОР «Союз строителей РБ»:**

Заслушав информацию Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов АСРОР «Союз строителей РБ», а также о результатах рассмотрения представленных документов в Контрольный комитет АСРОР «Союз строителей РБ», на основании п.2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

**СОВЕТ РЕШИЛ:** Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» по следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью Технический заказчик «Сальвия» (ООО Технический заказчик «Сальвия», №1480), г.Уфа, ИНН 0277964196, в связи с увеличением вноса в компенсационный фонд возмещения вреда до 1`500`000 рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

*Голосовали: «За» – 12 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» нет.*

*Решение принято единогласно.*

*Подсчет голосов произведен секретарем Совета.*

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушали информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что Арбитражный суд Республики Башкортостан, рассмотрев по делу №А07-37153/2023 исковое заявление общества с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные электрические сети» (ООО «Башкирэнерго») к АСРОР «Союз строителей РБ», о взыскании неустойки 4 728 204,09 рублей в порядке субсидиарной ответственности из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» за нарушение ООО «РЭСК» обязательств по допсоглашениям №2, №3, №13, №14, №18, №20 к рамочному договору подряда №РЭС-1.16.7/Д-04307 от 04.10.2018г., удовлетворил 06 мая 2024 года заявленные требования ООО «Башкирэнерго».

При этом необходимо отметить, что определением от 30.05.2023г. по делу №А07-14088/2020 Арбитражный суд Республики Башкортостан включил в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «РЭСК» требование ООО «Башкирэнерго» в размере 47 282 040,92 рублей.

На основании апелляционной жалобы АСРОР «Союз строителей РБ» Восемнадцатый апелляционный суд постановлением №18АП-9138/2023, 18АП-9042/2023 от 12.12.2023г. снизил неустойку с 47 282 040,92 рублей до 4 728 204,09 рублей.

Арбитражный суд Республики Башкортостан по делу №А07-37153/2023 отклонил доводы АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что договор подряда №РЭС-1.16.7/Д-04307 от 04.10.2018г., в рамках которых ООО «Башкирэнерго» заявлены требования, является комплексным, включающим помимо строительно-монтажных работ и иные работы: транспортные услуги, комплектация оборудованием и материалами, проектно-изыскательные работы (установлено пунктом 1.5 договора подряда, по которому при выполнении проектных работ и работ по разработке документации Подрядчик руководствуется требованиями законодательства, касающегося проектной и рабочей документации).

Как и отклонил расчет неустойки в размере 717 903,09 рублей, исключая проектно-изыскательные работы, давальческий материал заказчика, а также с принятием во внимание документов, подписанных сторонами договора подряда (в том числе ООО «Башкирэнерго») о невозможности проведения работ в установленные сроки.

При этом Арбитражный суд Республики Башкортостан даже не постарался вникнуть в то, что если основной должник ООО «РЭСК» несет ответственность за

все работы по договору подряда, то исходя из того, что АСРОР «Союз строителей РБ» относится к СРО, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, то по закону может нести субсидиарную ответственность в порядке ст.60.1 ГрК РФ только за нарушения своих членов, связанные исключительно с выполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, установленные в разделе III «Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту» Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009г. № 624.

Арбитражный суд Республики Башкортостан, отклоняя довод АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что Требования о привлечении АСРОР «Союз строителей РБ» к субсидиарной ответственности исходя из положений ст.399 ГК РФ не подлежат удовлетворению как заявленные преждевременно, т.к. не утрачены основания бесспорного взыскания средств с основного должника ООО «РЭСК» пришел к выводу, что «Таким образом, сам факт признания основного должника банкротом уже свидетельствует об отсутствии достаточных денежных средств, способных удовлетворить требования кредиторов, в том числе ООО «Башкирэнерго», что является достаточным основанием для предъявления требования к субсидиарному должнику».

Данный вопрос Арбитражный суд Республики Башкортостан был исследован не до конца, что привело к ошибочному выводу.

Как указано в п.53 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации №6, Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 01.07.1996г. №8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» при разрешении споров, связанных с применением субсидиарной ответственности, необходимо иметь в виду, что предусмотренный п.1 ст.399 ГК РФ порядок предварительного обращения кредитора к основному должнику может считаться соблюденным, если кредитор предъявил последнему письменное требование и получил отказ должника в его удовлетворении.

Однако, отказа от ООО «РЭСК» не поступило и не могло поступить, т.к. ООО «РЭСК» находится в процедуре банкротства, согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц (<https://fssp.gov.ru/iss/ip>) ООО «РЭСК» из данного реестра не исключен, а в информационной системе «Мой Арбитр» отсутствует судебный акт о завершении конкурсного производства.

Более того, на основании информационного письма конкурсного управляющего ООО «РЭСК» выявленное имущество должника ООО «РЭСК» для исчисления в конкурсную массу должника составляет 24 611 414 руб., также конкурсный управляющий указал, что в связи с проводимой работой для пополнения конкурсной массы должника дебиторская задолженность в пользу ООО «РЭСК» будет скорректирована в сторону увеличения.

В силу ч.2 ст.399 ГК РФ кредитор не вправе требовать удовлетворения своего требования к основному должнику от лица, несущего субсидиарную

ответственность, если это требование может быть удовлетворено путем зачета встречного требования к основному должнику либо бесспорного взыскания средств с основного должника.

С учетом изложенного, с должной степенью вероятности требования ООО «Башкирэнерго» будут удовлетворены в рамках дела о банкротстве ООО «РЭСК», что делает необоснованным предъявление требований к субсидиарному должнику, и в случае одновременного удовлетворения требований по исполнительному производству и по настоящему делу создает риск двойного удовлетворения требований ООО «Башкирэнерго».

Арбитражный суд Республики Башкортостан отклоняя довод АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что исковое заявление о взыскании неустойки в размере 4 728 204,09 рублей в порядке субсидиарной ответственности за нарушение ООО «РЭСК» обязательств по договору подряда №РЭС-1.16.7/Д-04307 от 04.10.2018г. подано в Арбитражный суд Республики Башкортостан за пределами срока исковой давности, сделал вывод, что «В рассматриваемом случае трехлетний срок исковой давности по требованию к субсидиарному должнику начал течь с даты включения требований истца в реестр требований кредиторов общества «РЭСК».

Данный вывод входит в противоречие с существующей судебной практикой и действующим законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 1 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015г. №43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности», в соответствии со статьей 195 ГК РФ исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

Верховный суд Российской Федерации в Определении от 06.08.2020г. по делу А53-34672/18 отметил, что срок исковой давности по требованию об уплате основного долга к субсидиарному должнику начинается течь с момента наступления условий субсидиарной ответственности: предварительного обращения с требованием к основному должнику и истечения установленного законом срока для исполнения обязательства.

В соответствии с пунктом 1 статьи 399 ГК РФ до предъявления требований к лицу, которое в соответствии с законом, иными правовыми актами или условиями обязательства несет ответственность дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником (субсидиарную ответственность), кредитор должен предъявить требование к основному должнику. Если основной должник отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него в разумный срок ответ на предъявленное требование, это требование может быть предъявлено лицу, несущему субсидиарную ответственность.

Что говорит о том, что течение срока исковой давности к субсидиарному должнику начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (пункт 1 статьи 200 ГК РФ) и направило основному должнику соответствующую претензию (требование).

ООО «Башкирэнерго» направило в адрес ООО «РЭСК» претензии об уплате неустоек:

- по допсоглашению №2 - №УГЭС/10.16-2258 от 22.04.2020г.
- по допсоглашению №3 - №УГЭС/10.16-2260 от 22.04.2020г.

- по допсоглашению №13 - №УГЭС/10.16-2262 от 22.04.2020г.
- по допсоглашению №14 - №УГЭС/10.16-2259 от 22.04.2020г.
- по допсоглашению №18 - №УГЭС/10.16-2263 от 22.04.2020г.
- по допсоглашению №20 - №УГЭС/10.16-2905 от 02.06.2020г.

Из чего следует, что с 22.04.2020г. ООО «Башкирэнерго» знало о нарушении ООО «РЭСК» обязательств по допсоглашениям №2, №3, №13, №14, №18 и с 02.06.2020г. по допсоглашению №20 к договору подряда №РЭС-1.16.7/Д-04307 от 04.10.2020г..

Согласно официальному сайту (штампу канцелярии суда) Арбитражного суда Республики Башкортостан по настоящему делу №А07-37153/2023 ООО «Башкирэнерго» обратилось с исковым заявлением в Арбитражный суд Республики Башкортостан 09.11.2023г., то есть с пропуском установленного статьей 196 ГК РФ срока исковой давности.

При указанных обстоятельствах оснований для удовлетворения требований ООО «Башкирэнерго» не усматривается.

АСРОР «Союз строителей РБ» доводил до Арбитражного суда Республики Башкортостан и представлял в материалы дела доказательства того, что заявленное ООО «Башкирэнерго» требование о выплате неустойки является несоразмерным и подлежит уменьшению на основании ст.333 ГК РФ. При этом, Арбитражный суд Республики Башкортостан, объективно не исследовав и не выяснив обстоятельства, посчитал, что «...ходатайство о снижении размера неустойки удовлетворению не подлежит».

Верховный Суд Российской Федерации от 20.05.2020г. по делу №305-ЭС19-25950 указал, что Конституционный Суд Российской Федерации в определениях от 21.12.2000г. №263-О и от 22.01.2004г. №13-О разъяснил, что возможность снижения размера неустойки предоставлено суду в целях устранения явной ее несоразмерности и чрезмерности последствиям нарушения обязательств, являясь одним из правовых способов, которые направлены против злоупотребления правом свободного определения размера неустойки, то есть, по существу, на реализацию требования ст.17 Конституции Российской Федерации, согласно которой осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц. Именно поэтому в части 1 статьи 333 ГК РФ речь идет не о праве суда, а, по существу, о его обязанности установить баланс между применяемой к нарушителю мерой ответственности и оценкой действительного (а не возможного) размера ущерба, причиненного в результате конкретного правонарушения.

Следовательно, при решении вопроса о размере подлежащей взысканию неустойки суд выясняет соответствие заявленной неустойки наступившим у кредитора негативным последствиям и устанавливает баланс между применяемой мерой ответственности и отрицательными последствиями, наступившими для кредитора.

Арбитражный суд Республики Башкортостан посчитал, что так как «...размер неустойки, предъявленный истцом к взысканию с должника - ООО «РЭСК» уже был предметом судебного разбирательства по делу №А07-14088/2020, снижен на основании ст.333 ГК РФ, размер неустойки установлен Постановлением Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от



12.12.2023г. по делу А07-14088/2020 в сумме 4 728 204 руб. 09 коп., то оснований для дальнейшего снижения указанного размера суд не усматривает».

Указанное решение было обжаловано АСРОР «Союз строителей РБ» в апелляционном порядке в Восемнадцатый Арбитражный апелляционный суд.

Постановлением Восемнадцатого Арбитражного апелляционного суда №18АП-8761/2024 от 08.08.2024г. решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.05.2024г. по делу № А07-37153/2023 по делу оставлено без изменения.

Таким образом, решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.05.2024г. по делу №А07-37153/2023 вступило в силу 08.08.2024г.: взыскано с АСРОР «Союз строителей РБ» в пользу ООО «Башкирэнерго» 4 728 204,09 рублей неустойки в порядке субсидиарной ответственности, 46 641 рублей - государственной пошлины по иску. Всего – 4 774 845,09 рублей.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии пункта 3 части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», пункта 4.1.3 статьи 4 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»,

#### **СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Перечислить ООО «Башкирэнерго» (ИНН 0277071467, ОГРН 1050204504558) из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» денежные средства 4 774 845,09 рублей - выплаты в целях возмещения неустойки по договорам подряда, заключенным с ООО «РЭСК» с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе судебные издержки.

2. Перечисление денежных средств осуществить по следующим банковским реквизитам: Получатель: ООО «Башкирэнерго» (ИНН 0277071467, ОГРН 1050204504558, КПП 785150001), р/с 40702810406000000186 в Башкирском отделении №8598 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 048073601, к/с 30101810300000000601, с указанием в платежном поручении в разделе «Назначение платежа» - «выплата из КФ ОДО в результате наступления субсидиарной ответственности АСРОР «Союз строителей РБ» по решению Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.05.2024г. по делу №А07-37153/2023, согласно п.3 ч.5 ст.55.16 ГрК РФ.

*Голосовали: «За» – 12 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» нет.*

*Решение принято единогласно.*

*Подсчет голосов произведен секретарем Совета.*

**Председатель Совета:**

**Секретарь Совета:**



**Мамлеев Р.Ф.**

**Кузнецова Э.М.**