Электронный бюллетень

АСРОР и АРООР «Союз строителей Республики Башкортостан» за III квартал 2018 года

**Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации направило в Российский союз промышленников и предпринимателей и далее через Союз работодателей РБ в Союз строителей Республики Башкортостан письмо от 14 сентября 2018 года № П9-47679 с проектом плана мероприятий по совершенствованию системы ценообразования в строительстве с выполнением семи пунктов в IV квартале 2019 года (письмо находится в Дирекции АРООР «Союз строителей РБ».

6 сентября 2018 г в г. Москве в ФАУ «Главгосэкспертиза» России состоялось совещание рабочих групп по методологии определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудования, эксплуатацию машин и механизмов, затраты труда в строительстве и цен на услуги по перевозке грузов для строительства.

Принято: изменения к приказу Минстроя РФ от 20.12.2016г. № 1001/пр

-провести заседание рабочей группы по определению сметных цен на затраты труда в строительстве в Минстрое России-сентябрь.

-провести заседание рабочей группы по определению величины накладных расходов –октябрь

-направить письма в Правительство России, Президенту России о необходимости совершенствования системы государственных закупок в строительстве в целях исключения ситуаций, при которых снижается первоначальная цена контракта (установить предел не выше 10%)

Рабочая группа Минстроя РФ затребовала по новой методике фактические затраты в строительстве на конкретных объектах (одно или два) в виде форм 1,2,3,4,5 и 6.Представили и направили формы в Российский союз строителей и Союз строителей РБ ПАО «АК ВНЗМ» (без Ф 2 и Ф 6), ООО «Енер-холдинг», ООО «СФ-3», ООО «Стронег», ООО трест «Башгражданстрой». Не представили ООО «Строительный трест № 10», ООО «Сальвия», ООО «Генподрядный строительный трест № 3».

«**Российский Союз строителей»**

Опубликовано поздравление РСС с профессиональным праздником «День строителя».

 Российский союз строителей подвел итоги XXII Всероссийского Конкурса на лучшую организацию строительного комплекса России. 2 августа в г. Москве и 9 августа в г. Уфе состоялась церемония награждения 17 лучших организаций предприятий членов «Союза строителей Республики Башкортостан», в том числе:

**номинация «Строительные и монтажные организации»:**

1. [Публичное акционерное общество «Акционерная компания Востокнефтезаводмонтаж»](http://192.168.50.132/edit.php?id=1)

(генеральный директор Бикмухаметов Халит Абдулсаматович).

**Диплом (Кубок) «Золотой фонд строительного комплекса России»-Высшая награда Конкурса.**

1. Муниципальное унитарное предприятие «Нефтекамскстройзаказчик» Республики Башкортостан

(директор Громов Владимир Борисович).

**Диплом «Элита строительного комплекса России»;**

**Диплом «Лидер строительного комплекса России»;**

**Сертификат «Лучший руководитель строительного комплекса России».**

1. [Общество с ограниченной ответственностью «Фирма комплексного строительства»](http://192.168.50.132/edit.php?id=272)

(директор Бикмухаметов Айрат Мидхатович).

**Диплом «Элита строительного комплекса России».**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Фасадная технология» (генеральный директор Маннанов Шамиль Мирсаидович).

**Диплом «Элита строительного комплекса России».**

1. [Общество с ограниченной ответственностью «Уфимская монтажная фирма №2 Востокнефтезаводмонтаж»](http://192.168.50.132/edit.php?id=117)

(директор Арсланов Руслан Наилович).

**Диплом I степени.**

1. Акционерное общество «Управление механизации Востокнефтезаводмонтаж

(директор Габдрахманов Виль Лябибович).

**Диплом I степени.**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Сальвия»

(директор Гималтдинов Руслан Ниязович).

**Диплом I степени.**

1. Общество с ограниченной ответственностью трест «Башгражданстрой» (генеральный директор Калюжный Олег Васильевич).

**Диплом I степени.**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Теплоизоляция-1»

(директор Мансуров Марат Равкатович).

**Диплом I степени.**

1. [Общество с ограниченной ответственностью «Енер-холдинг»](http://192.168.50.132/edit.php?id=437)

(генеральный директор Загиров Наил Гамилович).

**Диплом II степени**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Спецстроймонтаж – Стронег»

(управляющий Филипенко Олег Евгеньевич).

 **Диплом II степени**

1. [Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний СУ-10»](http://192.168.50.132/edit.php?id=79) (генеральный директорСеливерстова Лариса Игоревна).

**Диплом III степени.**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма №3» (генеральный директор Минибаев Ильфир Гуссамович).

**Диплом III степени**.

1. [Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестРайСтройЗаказчик» -](http://192.168.50.132/edit.php?id=542)

(генеральный директор Бережнев Иван Владимирович).

**Диплом III степени.**

**номинация «Предприятия стройиндустрии»:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон- Стронег». (директор Хазипов Ремир Раисович).

**Диплом «Элита строительного комплекса России».**

1. Открытое акционерное общество "Уфимский железобетонный завод - 2"

(генеральный директор Халиков Айдар Минегареевич).

**Диплом II степени.**

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСнабСервис-Стронег»

 (директор Абузов Юрий Гаврилович).

**Диплом III степени.**

 **Администрация Главы Республики Башкортостан**

9 августа т.г. в Колонном зале Минсельхоза РБ Глава Республики Башкортостан Хамитов Р. З. вручил большой группе строителей (55 человек) государственные награды РБ в преддверии профессионального праздника «День строителя»

**Государственный комитет РБ по строительству и архитектуре**

9 августа т. г. в Конгресс-холле состоялось торжественное собрание, посвященное профессиональному празднику «День строителя». С поздравлениями выступили Трухан А. П.- заместитель Премьер-министра Правительства РБ и председатель Государственного комитета РБ по строительству и архитектуре Невоструев Г. С. Всего награждено 67 работников предприятий и организаций Союза строителей РБ, в том числе:

 «Почетная Грамота РБ» 17 чел.

«Заслуженный строитель РБ» 19 чел.

«Почетная Грамота Минстроя РФ» 1 чел.

«Благодарность Минстроя РФ» 19 чел.

Благодарность Минэнерго РФ» 11 чел.

**АРООР «Союз строителей РБ»**

23 августа и 6 сентября 2018 г. состоялись заседания Правления АРООР «Союз строителей РБ», на которых были рассмотрены вопросы: итоги выполнения Отраслевого тарифного соглашения за 1-е полугодие 2018 г., прием в члены АРООР «Союз строителей РБ» и исключение из членов АРООР «Союз строителей РБ».

13 июля 2018 г. проведен Республиканский конкурс на звание «Лучший штукатур строительного комплекса РБ». Конкурс проходил на жилом доме в г. Туймазы, генподрядчик ООО «Строительная фирма № 3».

1 место заняло звено штукатуров ООО «Инвестподряд-Стронег», в составе Шаминой Ольги Иокимовны и Шарафутдиновой Венеры Мансафовны, с вручением Дипломов 1-й степени, ценных призов.

2 место заняло звено штукатуров ООО «Строй-Лидер», в составе Азнабаевой Рамзии Авхатовны и Файзуллиной Зульфии Тимерхановны, с вручением Дипломов II-й степени, ценных призов.

3 место заняло звено штукатуров ООО «Строительная Фирма № 3», в составе Ахметзяновой Илисы Миргазияновны и Стадничук Людмилы Бикъяновны, с вручением Дипломов III-й степени, ценных призов.

20 июля 2018 г. проведен Республиканский конкурс на звание «Лучший плиточник строительного комплекса РБ». Конкурс проходил на жилом доме № 4 в г. Янауле, генподрядчик ООО «Геострой».

1 место заняло звено плиточников ООО «Геострой», в составе Назманяна Араика Маргелосовича и Данданяна Врежа Экнатосовича, с вручением Дипломов I-й степени, ценных призов.

2 место заняло звено плиточников ООО «Нефтекамскстройзаказчик» РБ, в составе Демьяновой Лилианы Валериановны и Сапаевой Нины Петровны, с вручением Дипломов II-й степени, ценных призов.

3 место заняло звено плиточников ООО «Строй-Лидер», в составе Батршиной Зугры Римовны и Стрелец Надежды Ивановны, с вручением Дипломов III-й степени, ценных призов.

Победителям и призерам Конкурсов вручены Благодарственные письма Госстроя РБ и ценные призы , остальным участникам также Благодарственные письма Госстроя РБ и денежный сертификат.

Организаторам конкурсов ООО «Строительная фирма №3» и ООО «Геострой» вручены благодарственные письма за подписью Заместителя Премьер-министра Правительства РБ Трухана А. П.

Дирекции АСРОР и АРООР «Союз строителей РБ» приняли участие в XXVII Строительном Бизнес Форуме, который проходил с 25 по 28 сентября 2018 г. на ВДНХ, г. Уфа, с подготовкой специального стенда и показом достижений предприятий-членов Союза строителей РБ.

Активное участие руководители Союза строителей РБ приняли и выступили на круглом столе на тему: «Повышение качества проектной документации, представляемой на экспертизу. Изменения в законодательстве об экспертизе» и на конференции «Инновационная строительная технология SCHNELL HOME».

**Ассоциация СРОР «Союз строителей РБ»**

2 августа 2018 года состоялась Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу под председательством координатора НОСТРОЙ по ПФО Дмитрия Кузина. Участие в конференции с правом голоса приняли представители 33 из 34 СРО, зарегистрированных в Приволжском федеральном округе. Также на конференции присутствовали Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин и заместитель директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальник отдела технического регулирования Елена Фадеева.
 С приветственным словом к представителям саморегулируемых организаций Приволжья обратился Виктор Прядеин. В своем выступлении он рассказал о работе, которую ведет Национальное объединение строителей по синхронизации Единого реестра членов СРО и Национального реестра специалистов. Первым шагом в технической реализации этого проекта стал переход саморегулируемых организаций на работу с Единым реестром членов СРО в формате личных кабинетов. Теперь после внесения саморегулируемыми организациями соответствующих данных появляется возможность увидеть реальную картину обеспеченности каждой строительной организации – члена СРО специалистами по организации строительства, включенными в НРС.
 В рамках вопроса повестки дня о результатах контроля соблюдения требований о наличии у каждого члена СРО не менее двух специалистов по организации строительства, включенных в НРС, были заслушаны доклады представителей саморегулируемых организаций, у которых на сегодняшний день наименьшее количество членов соответствует этим требованиям. Кроме того, обсуждалась дисциплинарная ответственность, принятая в саморегулируемых организациях, а также законодательное закрепление возможности не выдавать выписки организациям, не соответствующим требованиям. В дискуссии по этому вопросу Виктор Прядеин отметил необходимость вовремя размещать актуальную информацию в реестре членов на сайтах саморегулируемых организаций.
 Некоторые руководители саморегулируемых организаций Приволжского федерального округа призвали НОСТРОЙ снова вернуться к вопросу о снижении требований к стажу и включить предложение апрельской Окружной конференции по снижению стажа в таблицу поправок в Градостроительный кодекс Российской Федерации, которая будет выноситься на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций осенью этого года.
 Результатами работы по внедрению проектов стандартов деятельности СРО поделились саморегулируемые организации, принявшие решение внедрить отдельные стандарты в качестве пилотных. Например, Ассоциация «Объединение нижегородских строителей» взяла на себя обязательства внедрить проекты СТО НОСТРОЙ «Обеспечение саморегулируемой организацией контроля деятельности своих членов» и «Документооборот саморегулируемой организации». Стандарт «Документооборот саморегулируемой организации» утвержден в указанной СРО с рядом поправок, сведения о нем включены Ростехнадзором в Единый государственный реестр саморегулируемых организаций. Проект СТО НОСТРОЙ «Обеспечение саморегулируемой организацией контроля деятельности своих членов» внедрен путем принятия Общим собранием членов указанной СРО Положения о контроле и Положения об анализе, идентичных соответствующему проекту стандарта НОСТРОЙ. Сведения об этих положениях также включены Ростехнадзором в Единый государственный реестр саморегулируемых организаций.
 Елена Фадеева [рассказала](http://nostroy.ru/news_files/2018/08/06/%D0%A2%D1%80%D0%B5%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%9E%D0%A2%20%D0%B8%20%D0%A2%D0%91%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D1%8C%20%D0%A1%D0%A0%D0%9E%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82.pdf) участникам Окружной конференции о деятельности саморегулируемых организаций по фактам наступления несчастных случаев в строительных организация – членах СРО, о взаимодействии СРО с территориальными органами Государственных инспекций труда, а также о проекте стандарта НОСТРОЙ «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения». Елена Фадеева еще раз обратила внимание участников конференции, что стандарт разрабатывается с целью выработки оптимальных требований к членам СРО для соблюдения государственных требований охраны труда, безопасности строительного производства и формирования системы контроля за выполнением указанных требований со стороны СРО. Участники конференции поддержали работу НОСТРОЙ в  этом направлении.
 Далее участники конференции рассмотрели вопрос о ротации членов Совета НОСТРОЙ, проголосовали за прекращение полномочий члена Совета НОСТРОЙ Дмитрия Ивагина и большинством голосов выдвинули кандидатуру генерального директора саморегулируемой организации «Ассоциация строителей Мордовии» Анны Петровой в состав Совета НОСТРОЙ от Приволжского федерального округа на освобождающуюся вакансию в рамках процедуры ротации в 2018 году.

В завершение мероприятия были представлены кандидатуры для награждения Ассоциацией «Национальное объединение строителей», которые Окружная конференция единогласно одобрила.

**6 сентября 2018 года в городе Уфе в Доме профсоюзов РБ состоялось общее собрание членов АСРОР «Союз строителей РБ»**, на котором был заслушан доклад Председателя Совета Р.Ф. Мамлеева о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и Исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 7 сентября 2017 года по 6 сентября 2018 года и Приоритетные направления деятельности Союза строителей на 2019 год:

 «Прошло уже более восьми лет, как строители работают в условиях саморегулирования.

Многие функции в области строительства государство передало саморегулируемым организациям, поэтому самоконтроль, высокое качество строительно-монтажных работ, безопасность объектов строительства своевременное исполнение договорных обязательств – наши главные задачи.

Президентом России Путиным В.В. 3 июля 2016 г. подписан Федеральный закон №372-ФЗ направленный на совершенствование деятельности СРО в сфере строительства. Отдельные положения закона уже вступили в силу с момента его публикации 4 июля 2016 года, окончательно все положения закона вступили в силу 1 июля 2017 года, поэтому наша Ассоциация прошла довольно длительный переходный период и провела напряженную работу.

В отчётный период вся деятельность руководящих органов Ассоциации проходила в полном соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» (№ 315-ФЗ), Уставом и нормативными документами Ассоциации.

В отчетном периоде состоялось 1 Общее собрание 7 сентября 2017 года, на котором решались важные вопросы Ассоциации, связанные с утверждением необходимых нормативных документов (Положений) Ассоциации в соответствии с 372-ФЗ, избранием руководящих органов.

Выплаты из компенсационных фондов за все время существования саморегулируемой организации не производились, потерь средств компенсационных фондов не было.

За отчетный период при участии Контрольного комитета проведено 33 заседания Совета, на которых было рассмотрено более 100 значимых вопросов. Проведено 370 плановых и внеплановых проверок.

За отчетный период мы были вынуждены исключить из нашей Ассоциации 111 предприятий, из них 25 предприятий по заявлениям о добровольном выходе, и 86 – за нарушение правил саморегулирования и не соблюдение требований на наличие права выполнения работ.

 За отчетный период в АСРОР «Союз строителей РБ» было принято 155 новых членов, по 164-м организациям были внесены изменения в реестр.

В соответствии со ст. 55.5 часть 6, пункт 2 Градостроительного кодекса РФ установлены минимальные требования к членам СРО по наличию минимум 2-х специалистов сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС).

 По состоянию на 1 сентября 2018 года членами СРО являются 705 организаций, из которых (85%) имеют 2 и более специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), т.е. удовлетворяют минимальным требованиям к членству в СРО. 104 организации не имеют 2-х специалистов, сведения о которых включены в НРС, т.е. не соответствуют минимальным требованиям к членству СРО и находятся в зоне риска быть исключенными из членов СРО.

У данных организаций Дисциплинарным комитетом приостановлено право на выполнение строительных работ.

 Работа юридического отдела в период с 08 сентября 2017 года по 06 сентября 2018 года была направлена на приведение имеющихся внутренних документов Ассоциации, на соответствие Федеральному закону от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с дальнейшем внесением их в государственный реестр саморегулируемых организаций.

 Ассоциацией ведется работа по взысканию через Арбитражный суд РБ задолженности по оплате членских взносов членами нашей Ассоциации. Эта работа необходима и она направлена к тем членам Ассоциации, которые игнорируют решение Дисциплинарного комитета, Совета и Общего собрания членов Ассоциации. В результате претензионной работы с членами Ассоциации за отчетный период погашено более 1,5 миллионов рублей задолженности.

 Ассоциация принимает активное участие в работе Республиканской отраслевой комиссии по регулированию социальных трудовых отношений в строительном комплексе, в нормотворческой деятельности.

Несколько слов об итогах работы организаций Союза строителей РБ в 2017 г. Выполнение работ по генподряду составило 66,5 млрд.руб. (121,6% к 2016 г.), из них собственными силами 31,7 млрд.рублей (122% к 2016 г.); к сожалению наблюдается резкое снижение ввода многоэтажных жилых домов, строящихся порядным способом. Ввод в действие жилых домов заказчиками и подрядчиками Ассоциации и составил **308 тыс.кв.метров** или **72% к уровню 2016 года (430,4 тыс.кв.м.)**, среднемесячная зарплата по организациям и предприятиям Ассоциации составила **29778 рублей** или 100,4% к уровню 2016 года.

Рентабельность в организациях Ассоциации снизилась до 2,8% против 5,5% в 2016 году, в результате него прибыль составила 88% от уровня 2016г.

Тем не менее, несмотря на финансовые сложности, наблюдается положительная тенденция в выполнении членами Союза строителей РБ подписанных Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений. Так из 78 обязательств Республиканского соглашения работодателей в 2017 году не выполнено 9 пунктов, за 1-е полугодие 2018 г. 7 пунктов (в 2016 г. – 10 п.).

Из 124 обязательств Отраслевого тарифного соглашения не выполнено 9 пунктов против 10 в 2016 году.

Почти треть наших организаций не выполняют раздел IV ОТС - Оплата труда п.3.6 и 3.7, из которых не выполняется установленный приказом Госстроя РБ тариф 1-го разряда, при этом в этих организациях фактическая заработная плата также ниже нормативной.

Положительным в работе членов Ассоциации является выполнение Республиканского заказа по строительству социальных объектов, заказ Правительства РБ в 2017 году был выполнен в полном объеме: введено 2 детских садика и три школы.

В первом полугодии текущего 2018 года во многих строительных организациях очень остро ощущается недозагрузка производственных мощностей и кадровый голод. За 1-е полугодие т.г. объем строительных работ в Республике Башкортостан снизился на 21,6%, а ввод жилья на 14,4%.

Особо хотелось бы заострить Ваше внимание, уважаемые коллеги, на таком важном вопросе, как охрана труда. К большому сожалению, в организациях и на предприятиях строительного комплекса продолжают гибнуть и получать увечья наши работники.

В организациях Ассоциации в 2017 году на производстве произошло 2 смертельных случая и 15 тяжелых несчастных случаев. Для сравнения в 2016 году 5 смертельных и 8 тяжелых.

В 1 полугодии т.г. имело место 5 тяжелых случаев. Для сравнения в 1 полугодии 2017 года 1 смертельный и 8 тяжелых.

Как мы видим, несмотря на определенную положительную динамику ситуация в вопросах охраны труда продолжает оставаться тревожной.

В целом, анализ травматизма показывает, что основной причиной несчастных случаев является человеческий фактор – низкое качество трудовых ресурсов в строительстве, низкая культура по вопросам организации безопасного производства.

Советом Ассоциации рассмотрены Приоритетные направления деятельности на 2019 год. Они были размещены 10 августа т.г. на сайте Ассоциации.

На 2018 и 2019 годы Приоритетными задачами для Ассоциации являются:

- реализация поручений Президента Российской Федерации по итогам майского 2016 года заседания Госсовета, посвященного вопросам развития строительного комплекса и градостроительной деятельности;

- проведение мероприятий, направленных на реализацию положений Федерального закона №372-ФЗ от 3 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ;

- строгое соблюдение членами Ассоциации требований Технических регламентов, Стандартов, Положений и Правил, не допущение случаев нанесения вреда юридическим и физическим лицам, повышение качества СМР на объектах капитального строительства;

- повышение качественного уровня членов Ассоциации;

- выполнение Республиканского заказа по вводу социальных объектов и жилья;

- совершенствование системы получения дополнительного профессионального образования;

- усиление работы по охране труда и принятию мер по укреплению служб охраны труда квалифицированными специалистами ОТ и ТБ;

- максимальное обеспечение выполнения работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений;

- инициирование мер по устранению необоснованных административных барьеров в строительстве.

 В соответствии с майскими указами президента страны перед строительной отраслью стоят амбициозные задачи: нужно к 2024 году обеспечить семьи со средним уровнем достатка доступным жильем, дать возможность приобрести жилье за счет ипотеки со ставкой менее 8 процентов, увеличить объемы жилищного строительства до 120 млн.квадратных метров в год. То есть в Башкортостане предстоит вводить 3,5 – 4 млн.квадратных метров жилья в год.

 Это влечет за собой значительный прирост мощностей строительной индустрии, увеличение численности работников строительной отрасли и даст импульс развитию всей экономики региона! И к этому, несмотря на все сегодняшние трудности, всем нам необходимо быть готовыми».

**Заседание Совета Ассоциации** «Национальное объединение строителей» состоялось 26 сентября 2018 года под председательством Президента НОСТРОЙ Андрея Молчанова. В нем приняли участие 25 членов Совета, в том числе заместитель директора Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства Российской Федерации Николай Линченко. Кроме того, в работе Совета участвовал директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский.
 В связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.08.2018 №340-ФЗ в Градостроительный кодекс Российской Федерации внесен ряд существенных поправок, в частности, к предмету саморегулирования в области строительства отнесен снос объектов капитального строительства. Для приведения в соответствие с новым законодательством Порядка подготовки и утверждения заключений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в него были внесены технические правки. Члены Совета утвердили обновленный документ.

Также Совет НОСТРОЙ единогласно поддержал изменения в Смету НОСТРОЙ на текущий год. Из статьи «Резерв Совета» выделены дополнительные средства на судебные расходы при подаче исковых заявлений о взыскании средств компфондов, передаче реестра и дел членов СРО, исключенных из госреестра. Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин пояснил, что расходы на это направление работы возросли, потому что значительное количество саморегулируемых организаций, потерявших статус, не исполняют следующие за этим требования законодательства.

Одобрили члены Совета и выделение средств на финансирование завершающих этапов работ по разработке и проведению экспертизы нормативно-технических документов, разработанных при участии НОСТРОЙ. Виктор Прядеин напомнил, что НОСТРОЙ провел большую работу по ревизии расходов на стандартизацию: часть договоров была расторгнута или прекращена в связи с отсутствием по ним требуемого результата в течение длительного времени, по некоторым удалось сократить стоимость, часть расходов взяли на себя некоторые СРО. Итоговая экономия для Национального объединения составит 28 млн рублей. Суммарные выплаты НОСТРОЙ на развитие национальной системы стандартизации в строительстве и разработку СТО на процессы выполнения строительных работ в 2018 – 2019 годах составят по всем оставшимся контрактам 19,7 млн рублей. По итогам голосования решено выделить 3,2 млн рублей из резерва Совета НОСТРОЙ на оплату работ по ряду договоров в 2018 году и принять к сведению информацию о предложениях по этому направлению в проект Сметы НОСТРОЙ на 2019г.

В заключение заседания было предложено рассмотреть на Окружных конференциях возможность внести в Устав Ассоциации «Национальное объединение строителей» изменения в отношении требований к членам Совета и координаторам НОСТРОЙ. В частности, предложено повысить требования к членам Совета, выдвигая в коллегиальный исполнительный орган НОСТРОЙ руководителей единоличного исполнительного органа или постоянно действующего коллегиального органа управления СРО, а не любого представителя саморегулируемой организации, как сейчас. В настоящее время такое требование действует для координаторов НОСТРОЙ – в их отношении, наоборот, предложено смягчить условия и дать возможность назначать координатором любого представителя СРО региона, а не только руководителей. По итогам обсуждения предложений на Окружных конференциях новая редакция Устава будет представлена на утверждение Съездом.

Виктор Прядеин доложил о существующей проблеме проверки данных, предоставляемых СРО, относительно количества специалистов НРС у их членов. Он отметил, что у 14 СРО по всей стране менее 60 % членов имеют двух специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов. Однако убедиться в достоверности представляемых сведений невозможно, поэтому проанализировать качество выполняемой СРО работы по контролю исполнения этих требований Градостроительного кодекса не представляется возможным.

Чтобы устранить проблему, предложено разработать и утвердить решением Совета НОСТРОЙ Стандарт деятельности СРО, который закрепит следующие обязанности СРО:

• указывать в выписках информацию о реестровых номерах специалистов, включенных в НРС;
• при загрузке информации в Единый реестр членов указывать реестровые номера специалистов НРС, которые трудоустроены у члена СРО по основному месту работы (такая техническая возможность сегодня имеется в личных кабинетах СРО);
• направлять в НОСТРОЙ заверенные электронными подписями скан-копии документов о принятых мерах дисциплинарного воздействия к членам СРО.

Эти меры помогут повысить эффективность проводимой саморегулируемыми организациями работы по контролю обеспеченности строительных организаций специалистами, включенными в НРС; создать единую информационную базу мест работы таких специалистов и, соответственно, выявлять специалистов, которые трудоустроены в нескольких строительных организациях, а это сегодня запрещено законом; выявлять и устранять возникающие проблемы. По итогам обсуждения Совет НОСТРОЙ единогласно поддержал предложение закрепить требования в Стандарте деятельности СРО как наиболее удобный в реализации способ решения проблемы и поручил Исполнительному директору НОСТРОЙ подготовить текст такого стандарта.