**Электронный бюллетень АСРОР и АРООР «Союз строителей Республики Башкортостан» за период октябрь – декабрь 2016 г.**

**Новости Российского Союза строителей**

В г. Москве 6 декабря 2016 года состоялось итоговое заседание Совета Российского Союза строителей, по на котором принял участие заместитель генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ» Кабиров М.Ф.

Совет обсудил доклад Президента РСС В.А. Яковлева о деятельности Союза строителей в 2016 году и основных задач на 2017 год.

Основные «Проблемные» направления строительного комплекса – направления работы РСС в 2016 году.

- Градостроительство;

- Саморегулирование в строительном комплексе;

- Ценообразование;

- Техническое регулирование;

- Долевое строительство;

- Подготовка кадров;

Провести X Юбилейный Съезд РСС 18 апреля 2017 года в гостинице «Рэдисон Славянская в г. Москве, площадь Европы, 2.

**Новости АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»**

6 октября прошло очередное Общее собрание Ассоциации, где были приняты обновленные документы Ассоциации, которые затем были направлены в Ростехнадзор:

1. Устав;

2. Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда»;

3. Положение «О реестре членов Ассоциации»;

4. Положение «О размерах и порядке расчета уплаты вступительных и членских взносов членами Ассоциации»;

5. Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действие (бездействие) членов Ассоциации»

Полный пакет документов в соответствии с 372-ФЗ будет сформирован и принят Общим собранием в апреле-мае 2017 года.

В период с 24 по 31 октября т.г. Ассоциация успешно прошла проверку прокуратуры Ленинского р-на г.Уфы с привлечением Западно-Уральского управления Ростехнадзора по вопросам соблюдения законодательства о формировании и расходовании средств компенсационного фонда.

 Данные на 1 декабря 2016 года:

 Общий размер компенсационного фонда АСРОР «Союз строителей РБ» составляет: 410 385 740,25 (четыреста десять миллионов триста восемьдесят пять тысяч семьсот сорок) рублей 25 копеек.

 Выплаты из компенсационного фонда не производились.

 Сумма взносов членов АСРОР «Союз строителей РБ» в компенсационный фонд 262 700 000 рублей.

 Сумма доходов от размещения средств компенсационного фонда составила 147 685 740, 25 руб. (сто сорок семь миллионов шестьсот восемьдесят пять тысяч семьсот сорок) рублей 25 копеек.

 Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда СРО открыт 28 октября 2016 года в ОПЕРАЦИОННОМ ОФИСЕ "УФИМСКИЙ" ПРИВОЛЖСКОГО ФИЛИАЛА ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" Средства компенсационного фонда размещены на спец. счете в полном объёме.

В период до 1 декабря 2016 года проведен сбор извещений о сохранении членства, о переходе в другие СРО, о добровольном выходе из СРО.

По состоянию на 22.12.2016 года в АСРОР «Союз строителей РБ» в 2016 году всего вступило 94 организации из них 24 организации - вновь вступающие и 70 организации переход из других СРО в соответствии с 372-ФЗ.

Средства компенсационных фондов строительных СРО на специальных счетах банков, требования к которым установлены Правительством Российской Федерации, по данным на 9 декабря 2016 года, разместили 89 % таких организаций, сообщает РИА Недвидимость со ссылкой на Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

Всего на рынке действует 267 СРО, из них 238 разместили на спецсчетах 41,6 миллиарда рублей. Всего же размер компенсационных фондов данных 238 СРО по информации, размещенной на официальных сайтах этих организаций, составляет 83,1 миллиарда рублей.

«Из указанных 238 СРО в полном объеме разместили средства компенсационных фондов 100 организаций, суммарный размер их компенсационных фондов составляет 27,7 миллиарда рублей», – говорится в сообщении.

Еще 9 СРО отчитались только об открытии специальных счетов, но не подтвердили размещение там средств компенсационных фондов, а 20 вообще не сообщили об открытии специальных счетов и о переводе на них своих средств, которые оцениваются в 13,05 миллиарда рублей.

Строительные СРО должны разместить средства компенсационных фондов на спецсчетах в банках до 1 ноября 2016 года. В конце сентября премьер-министр Российской Федерации Дмитрий Медведев подписал постановление о требованиях к банкам, в которых допускается размещение средств компенсационных фондов СРО. Одним из главных критериев является наличие у кредитной организации собственных средств не менее 100 миллиардов рублей. В сформированный Минстроем России и одобренный в конце октября ЦБ РФ перечень банков вошли Юникредит банк, Газпромбанк, «ВТБ», Альфа-банк, Сбербанк, «ВТБ 24», Московский кредитный банк, ФК «Открытие», Росбанк, Промсвязьбанк, Райффайзенбанк и Россельхозбанк.

**Окружная конференция членов НОСТРОЙ по приволжскому федеральному округу**

6 декабря 2016 года в Перми состоялась окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному под председательством координатора НОСТРОЙ Дмитрия Кузина. Участие в ней с правом голоса приняли 25 из 29 СРО, зарегистрированных в Приволжском федеральном округе. На конференции также присутствовали заместители Исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей» Александр Князев и Сергей Пугачев, заместитель директора Департамента профессионального образования Владислав Кришталь и главный специалист-юрисконсульт Отдела нормативного обеспечения Департамента нормативного и методического обеспечения Николай Хавка.

Открывая конференцию, Дмитрий Кузин вручил Благодарность Президента Национального объединения строителей Президенту АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» Рашиту Мамлееву и Директору АСРО «Строитель» Анатолию Климову.

Основными темами обсуждения стали вопросы, касающиеся хода реализации Федерального закона от 03.07.16. № 372-ФЗ на территории Приволжского федерального округа.

В рамках конференции координатор НОСТРОЙ по ПФО предложил всем представителям СРО лично отчитаться об исполнении обязанности по размещению средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах и размере средств компенсационных фондов СРО, а также о результатах сбора уведомлений от членов СРО. Кроме того, в этот отчет он предложил включить информацию о ходе формирования фондов обеспечения договорных обязательств (ОДО) саморегулируемых организаций (количество полученных заявлений от членов СРО, планируемые сроки формирования фондов ОДО).

По итогам отчетов руководителей СРО на конференции координатором по ПФО сделано заключение о том, что 28 из 29 СРО ПФО открыли специальные банковские счета в уполномоченных банках, о чем они уведомили НОСТРОЙ, и только 15 из 29 СРО ПФО исполнили требования закона о размещении компенсационных фондов СРО в полном объеме. Основными причинами неисполнения требований по размещению всех средств компфондов на спецсчетах до 1 ноября 2016 года были названы:

* отзыв лицензии у банков, в которых ранее были размещены денежные средства;
* невозможность единовременного перечисления всех денежных средств из небольших региональных банков в уполномоченные банки;
* проблемы, связанные с досрочным расторжением ранее заключенных депозитных договоров с банками.

Конференция приняла решение обязать руководителей СРО ПФО разместить средства компенсационных фондов СРО на специальных банковских счетах в полном объеме в соответствии с частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Кроме того, координатор по ПФО предупредил о возможной инициации проверки в рамках процедуры исключения из государственного реестра саморегулируемых организаций в отношении тех СРО, которые не разместили все средства компенсационных фондов в полном объеме на спецсчетах.

Большой интерес участников конференции вызвало выступление Владислава Кришталя о ходе работы по созданию Национального реестра специалистов в области строительства.

О вопросах контроля за соблюдением членами СРО требований, установленных в стандартах НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, рассказал Сергей Пугачев. В Приволжском федеральном округе Национальным объединением строителей уже заключены Соглашения о сотрудничестве (о применении стандартов НОСТРОЙ) в Пермском крае, Нижегородской, Кировской областях, Республиках Башкортостан и Марий Эл. Конференция по ПФО поддержала предложения Сергея Пугачева о продолжении работы по реализации заключенных соглашений, в том числе о разработке распорядительных документов органов власти субъектов Российской Федерации по применению стандартов НОСТРОЙ, возможности создания региональных органов по сертификации СДОС НОСТРОЙ для организации контроля за соблюдением стандартов НОСТРОЙ, инициирования создания общественно-экспертных советов при органах госстройнадзора, а также об организации и проведении совместных проверок строительных организаций-членов СРО инспекторами госстройнадзора и представителями контрольных органов СРО.

О работе над проектом поправок в законодательство о саморегулировании доложили члены Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере Александр Мешалов и Николай Андреев.

Николай Хавка сообщил о ходе общественного обсуждения проекта Постановления Правительства Российской Федерации об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации.

Участники конференции также одобрили проведение в рамках координационной работы по ПФО Регионального строительного форума в Нижнем Новгороде 13 декабря 2016 года и утвердили План координационной работы на 1 квартал 2017 года.

В завершение конференции Дмитрий Кузин сообщил о результатах проведения первого (отборочного) этапа конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по Приволжскому федеральному округу и представил к награждению главного специалиста Контрольного комитета АСРО «Строитель» Романа Урванцева Нагрудным знаком «Лучший по профессии».

**Итоги участия членов АСРОР «Союз строителей РБ» на 1 этапе конкурса профмастерства среди инженерно-технических работников**

На 1 этапе Конкурса профессионального мастерства среди инженерно-технических работников в сфере строительства, проводившегося на территории Приволжского федерального округа с 1 по 15 ноября 2016г., и при этом отметил, что на первом этапе конкурса приняли участие 11 организаций АСРОР «Союз строителей РБ»: ООО трест «Башгражданстрой» (6 представителей), ООО «Генстройподрядчик» (1 представитель), ООО «Строительная фирма №3» г.Туймазы (2 представителя), ООО «Енер-холдинг» (3 представителя), ЗАО «Стерлитамак-2 ВНЗМ» (1 представитель), ООО «Теплоизоляция-1» (2 представителя), ООО «Акрополь» (1 представитель), ООО «Инвестподряд» ДО ОАО «Стронег» (1 представитель), ООО «Спецстроймонтаж» ДО ОАО «Стронег» (1 представитель), ООО «ФКС» (1 представитель), ООО «Уфа-1 ВНЗМ» (1 представитель). Всего в конкурсе приняло участие 54 представителя организаций Приволжского Федерального округа, из них 20 представителей от организаций АСРОР «Союз строителей РБ»: победителем 1 этапа конкурса ИТР стал Урванцев Роман Евгеньевич г. Ижевск.

**Новости АРООР «Союз строителей Республики Башкортостан»**

В Уфе 22 декабря 2016 года состоялось заседание Правления Ассоциации РООР «Союз строителей РБ», которое рассмотрело 12 вопросов повестки дня, главными из которых являются:

- Об основных направлениях деятельности АРООР «Союз строителей РБ» на 2017 год.

- О мерах по выполнению Решения Совета инспекций при МВК по охране труда от 27.10 2016 г. № 65 «О состоянии условий охраны труда на объектах строительства и предприятий стройиндустрии».

- Об участии членов АРООР и АСРОР «Союз строителей РБ» в республиканском соревновании на звание «Лучшее предприятие строительной отрасли за 2016 год» в Республиканском конкурсе на звание «Лучшая организация по условиям и охране труда за 2016 год» и XXI Всероссийском конкурсе «Лучшее предприятие строительного комплекса России», Республиканском конкурсе «Лучший по профессии – 2017»

- О предоставлении наградных материалов на работников предприятий – членов Союза строителей по итогам работы за 2016 год.

Материалы постановлений Правления размещены на сайте www//ssrb.info

В Доме правительства Республики Башкортостан 7 декабря 2016 года принял участие в работе Республиканской трехсторонней комиссии Президент АРООР «Союз строителей РБ» Мамлеев Р.Ф. На заседании РТК были рассмотрены вопросы «О мониторинге цен на товары и услуги», «О законодательной инициативе Союза строителей РБ», « О плане работ РТК на 2017 год».

Предложения Союза строителей РБ были учтены РТК на 2017 год, в том числе «Об ответственности собственниковпредприятий за социально-производственное развитие трудовых коллективов строительных организаций» и «Итоги выполнения РАИП -2016 и задачи на 2017 год».

24 ноября 2016 года в Госстрое РБ состоялось торжественное подписание Отраслевого тарифного Соглашения на 2017-2019 годы, текст которого зарегистрирован 28 декабря 2016 года и опубликовано в газете «Республика Башкортостан» за 20 января 2017 г. № 7.

Главный специалист Валуев М.А.